



Amministrazione destinataria

Comune di Barzanò

Ufficio destinatario

Ufficio protocollo

## Domanda di agevolazione per fabbricato inagibile o inabitabile ai fini IMU

### Il sottoscritto

Cognome		Nome			Codice Fiscale				
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza				
Residenza	Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>	CAP
Telefono cellulare	Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata				

### domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Le comunicazioni relative al procedimento dovranno essere inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

### CHIEDE

ai sensi dell'articolo 8, comma 1 del Decreto Legislativo 30/12/1992, n. 504 di poter usufruire della riduzione del 50% per immobile inabitabile o inagibile.

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

### DICHIARA

### che il seguente immobile

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura <input type="checkbox"/>	
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>	CAP

Ulteriori immobili oggetto del procedimento (allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")

il procedimento riguarda  ulteriori immobili

Contitolare	Nome	Rendita	% in possesso
Cognome			
		€	%
		€	%
		€	%

## è inagibile o inabitabile per il periodo

Data inizio

Data fine

### si trova infatti nelle condizioni previste dall'art.17 del regolamento IMU

#### Condizioni

- che le strutture orizzontali, solai e tetto compresi, sono lesionati in modo tale costituire pericolo a cose o persone, con potenziale rischio di crollo
- che le strutture verticali quali muri perimetrali o di confine, sono lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone, con potenziale rischio di crollo totale o parziale
- che si tratta di edifici per i quali è stata emessa ordinanza di demolizione o ripristino
- che gli edifici, per le loro caratteristiche intrinseche ed estrinseche di fatiscenza, non sono compatibili all'uso per il quale erano destinati

### DICHIARA INOLTRE

- di essere a conoscenza che alla condizione di degrado di un immobile può porsi rimedio unicamente mediante interventi di ristrutturazione o di demolizione e mai con interventi di manutenzione
- di essere a conoscenza che si ha diritto alla riduzione dell'imposta quando le condizioni di degrado sono tali da pregiudicare l'incolumità degli occupanti e che l'ufficio si riserva di effettuare i necessari controlli

Ai fini dell'applicazione della riduzione di cui all'articolo 16, comma 1 lettera b) del regolamento IMU, si considerano inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, i fabbricati che presentano un degrado strutturale non superabile con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, ma con necessità di interventi di ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo, ai sensi dell'articolo 27, comma 1, lettere c) e d), della Legge 11 marzo 2005, n. 12 e come specificato dal Regolamento Edilizio vigente agli articoli 4 e 5.

#### Eventuali annotazioni

### Elenco degli allegati

*(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)*

- ulteriori immobili oggetto del procedimento
- documentazione fotografica attestante lo stato di degrado e inagibilità dell'immobile  
*(almeno una interna e una esterna)*
- copia del documento di identità  
*(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)*
- altri allegati

### Informativa sul trattamento dei dati personali

*(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)*

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Barzanò

Luogo

Data

Il dichiarante